

TABELA OPROCENTOWANIA PRODUKTÓW BANKOWYCH W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W BĘDZINIE

§ 1

| I. Oprocentowanie w stosunku rocznym środków zgromadzonych na rachunkach bieżących | | | |
|--|--|--|-----------------------------|
| 1. | Rachunek bieżący | 0,00% | |
| 1.1. | Rachunek pomocniczy | 0,00% | |
| 1.2. | Rachunek VAT | 0,00% | |
| 2. | Rachunek ROR | 0,00% | |
| 3. | Wkłady oszczędnościowe terminowe IKE | Stopa referencyjna NBP | |
| II. Oprocentowanie w stosunku rocznym rachunków oszczędnościowych i lokat terminowych | | | |
| 1. | Rachunek oszczędnościowy a'vista | 0,30% | |
| 2. | Rachunek oszczędnościowy HIT | | |
| 2.1 | do kwoty 25.000zł | 2,00% | |
| 2.2 | nadwyżka ponad 25.001zł do 100.000zł | 2,80% | |
| 2.3 | nadwyżka ponad 100.001zł | 3,00% | |
| 3. | Lokaty terminowe do 24.999zł | Oprocentowanie zmienne | Oprocentowanie stałe |
| 3.1 | 1 miesiąc | 2,10% | 2,10% |
| 3.2 | 3 miesiące | 2,80% | 2,80% |
| 3.3 | 4 miesiące | 3,15% | 3,15% |
| 3.4 | 6 miesięcy | 3,50% | 3,50% |
| 3.5 | 12 miesięcy | 3,80% | 3,80% |
| 3.6 | 24 miesiące ¹ | 4,20% | -- |
| 3.7 | 36 miesięcy ¹ | 4,20% | -- |
| 4. | Lokaty terminowe od 25.000zł | Oprocentowanie zmienne | Oprocentowanie stałe |
| 4.1 | 1 miesiąc | 2,50% | 2,50% |
| 4.2 | 3 miesiące | 3,00% | 3,00% |
| 4.3 | 4 miesiące | 3,30% | 3,30% |
| 4.4 | 6 miesięcy | 4,00% | 4,00% |
| 4.5 | 12 miesięcy | 4,10% | 4,10% |
| 4.6 | 24 miesiące ¹ | 4,50% | -- |
| 4.7 | 36 miesięcy ¹ | 4,50% | -- |
| 5. | Kaucja | | |
| 5.1 | Kaucja tytułem zabezpieczenia kredytów | 70% stopy referencyjnej ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej | |
| 5.2 | Kaucja zrealizowana przed terminem umowy | 35% stopy referencyjnej ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej | |

§ 2

Oprocentowanie lokat negocjowanych o zmiennej stopie procentowej zmienia się proporcjonalnie do zmiany oprocentowania.

§ 3

Wyplata depozytu (lokaty terminowej) przed upływem terminu powoduje ustalenie oprocentowania jak dla wkładów a'vista.

¹ Od dnia 01.06.2022r. nie ma możliwości otwarcia tego typu lokaty.

| III. Oprocentowanie kredytów¹ | | |
|--|--|---|
| 1. Kredyty dla osób fizycznych i prawnych do celów prowadzonej działalności gospodarczej w zależności od standingu ekonomiczno-finansowego Kredytobiorcy oraz jakości i wartości ustanowionych zabezpieczeń | | |
| 1.1 | okres kredytowania do 3 miesięcy | 10,50% |
| 1.2 | okres kredytowania do 1 roku | 10,50% |
| 1.3 | okres kredytowania powyżej 1 roku | 10,50% |
| 2. Kredyty konsumpcyjne i gotówkowe stopa stała w stosunku rocznym | | |
| 2.1 | okres kredytowania do 12 miesięcy | 10,50% |
| 2.2 | okres kredytowania do 24 miesięcy | 10,50% |
| 2.3 | okres kredytowania powyżej 24 miesięcy | 10,50% |
| 2.4 | Kredyt ekologiczny | 8,5% |
| 2.5 | eGotówka | 12,5% |
| 3. Kredyty na zakup samochodów stopa stała w stosunku rocznym | | |
| 3.1 | okres kredytowania do 60 miesięcy | |
| 3.2 | Wpłata własna 10% | 9,50% |
| 3.3 | Wpłata własna 20% | 9,00% |
| 4. Kredyty hipoteczne oprocentowanie zmienne | | |
| 4.1 | Budowa/rozbudowa/przebudowa lub zakup/nabycie domu jednorodzinnego, lokalu mieszkalnego | WIBOR 3M+ marża banku od 1,6%-4,5% ^{2,3} |
| 4.2 | Remont i modernizacja | WIBOR 3M+ marża banku od 1,6%-5% ^{2,3} |
| 4.3 | Pozostałe (np. zakup działki, spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego w innym banku) | WIBOR 3M+ marża banku od 1,6%-5,70% ^{2,3} |
| 5. Kredyty hipoteczne oprocentowanie okresowo-stałe | | |
| 5.1 | Budowa/rozbudowa/przebudowa lub zakup/nabycie domu jednorodzinnego, lokalu mieszkalnego | Ustalane indywidualnie |
| 5.2 | Remont i modernizacja | Ustalane indywidualnie |
| 5.3 | Pozostałe (np. zakup działki, spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego w innym banku) | Ustalane indywidualnie |
| 6. Kredyt w ROR | | 10,50% stałe w stosunku rocznym |
| 7. Kredyt Konsolidacyjny | | WIBOR 3M+ stała marża banku 5,70% |
| 8. Kredyty przeterminowane | | Umowy zawarte do 31.12.2015r. |
| | | Umowy zawarte od 01.01.2016r. |
| | | 4-krotność stopy kredytu lombardowego ogłaszana przez NBP |
| | | dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie |
| 9. Kredyty dla Wspólnot Mieszkaniowych stopa zmienna w stosunku rocznym | | WIBOR 3M+ marżą banku od 2%-4% |

§ 5

1. Oprocentowanie kredytów specjalnych, na zakup środków obrotowych do produkcji rolnej, kredytów preferencyjnych na skup z ARiMR, z PFRON itp. określają odrębne przepisy.

2. Dopuszcza się możliwość stosowania referencyjnej stopy procentowej, jak również stopy indeksu WIBOR 1M; 3M; obliczonej jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

§ 6

Zarząd Banku Spółdzielczego w uzasadnionych przypadkach może obniżyć lub podwyższyć oprocentowanie w/w kredytów zgodnie z obowiązującą instrukcją „Zasady ustalania negocjowanego oprocentowania oraz opłat i prowizji w Banku Spółdzielczym w Będzinie”.

§ 7

Zasady naliczania i pobierania odsetek od kredytów określają odrębne przepisy.

§ 8

Postanowienia dotyczące oprocentowania kredytów mają zastosowanie do umów zawartych po dniu wejścia uchwały w życie.

§ 9

Tabela oprocentowania obowiązuje od 02.01.2023r.

¹ Oprocentowanie kredytów nie może przekroczyć odsetek maksymalnych o których mowa w art. 359 KC

² Wysokość oprocentowania uzależniona jest od wysokości wkładu własnego, wartości kredytu, wartości zabezpieczenia

³ O ile Umowa kredytu przewiduje, w przypadku nie dostarczenia prawomocnego odpisu do księgi wieczystej z prawomocnym wpisem hipoteki na rzecz Banku lub nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1,4 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku.